

قرارداد پروژه ای

این قرارداد فی مابین مؤسسه مطبوعاتی نشر آوران به شماره ثبت ۴۴۹۸ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۲۴۶۸۷۲ به نمایندگی آقای محمدناصر حقیقت (مدیرعامل) به نشانی تهران - خیابان ولی عصر - سه راه شهید بهشتی - خیابان شهید اکبری - شماره ۲۴ - تلفن: ۸۸۷۲۳۲۲۷، کدپستی: ۱۴۳۳۸۷۴۱۶۱ که در این قرارداد کارفرما نامیده می شود از یک طرف و آقای ابوالقاسم محمدقلی سنقری، فرزند: عباس، شماره شناسنامه: []، صادره از: تهران، متولد: [] به نشانی: تهران - []، تلفن: [] - که در این قرارداد مجری نامیده می شود طبق مفاد شرح ذیل منعقد و طرفین متعهد و ملزم به اجرای آن می باشند.

ماده ۱- موضوع قرارداد

ارائه خدمت در زمینه های:

پشتیبانی و بازدید از شبکه های ماهواره ای ساختمانهای مرکزی معاونت امور رسانه ای و تبلیغات و نیز دفتر مطالعات و برنامه ریزی رسانه ها و همچنین دفتر تبلیغات و اطلاع رسانی و سایر ساختمانهای وابسته به معاونت در شهر تهران دریافت کلیه کانالهای مورد نظر مجموعه از طریق نصب تجهیزات، تعمیرات و انجام امور فنی و رصد ماهواره (منوط به اینکه امواج آن بر سطح شهر تهران باشد) و همچنین مونیتورینگ و تنظیم و به روز رسانی و رفع اشکالات در طول سال.

ماده ۲- مدت قرارداد

مدت این قرارداد از تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۰۱ لغایت ۱۴۰۴/۱۲/۲۹ است.

ماده ۳- مبلغ قرارداد

حق الزحمه مجری مبلغ ۶۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال می باشد که پس از کسر مالیات متعلقه قابل پرداخت است.

تبصره ۱: سایر کسورات قانونی بر عهده مجری است.

تبصره ۲: حسب درخواست مجری، کارفرما تعهدی در قبال بیمه و مواردی از این دست ندارد.

تبصره ۳: با استناد به رأی شماره ۱۳۷۶۷۵۹۸۷۵ مورخ ۱۳۷۶/۵/۲۵ دیوان عدالت اداری نظر به اینکه مجری شخصاً امور اجرایی قرارداد را به عهده دارد، مبلغ پرداختی در وجه مجری از شمول ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی خارج می باشد و بیمه کسر نمی گردد.

تبصره ۴: نحوه پرداخت در قالب ۴ قسط در قبال دریافت گزارش و تایید حسن انجام کار از سوی ناظر پرداخت خواهد شد. به عبارت دیگر پرداخت در هر قسط یک چهارم از مبلغ کل است.

ماده ۴- حسن انجام کار

تشخیص حسن انجام کار در کلیه مراحل با نظر و تایید ناظر قرارداد می باشد.

ماده ۵- تعهدات مجری

۱- مجری می داند این قرارداد هیچ گونه تعهدی، اعم از استخدام و حق بیمه در قبال مجری برای کارفرما ایجاد نمی نماید و در هر زمان کارفرما می تواند به علت رفع نیاز و یا عدم رضایت و یا سایر موارد بدون اطلاع قبلی قرارداد را یکطرفه فسخ و به کار مجری خاتمه دهد.

- ۲- مجری حق فسخ یک طرفه قرارداد و یا واگذاری انجام موضوع قرارداد را بصورت کلی یا جزئی به غیر ندارد.
- ۳- مجری می بایست کار را طبق زمانبندی مورد توافق به نحو احسن مطابق نظر کارفرما و تایید ناظر انجام دهد و مجاز به تعطیلی کار بدون اجازه کارفرما نمی باشد.
- ۴- رعایت کلیه قوانین و مقررات مربوط به انجام موضوع قرارداد به عهده مجری است.
- ۵- مجری مجاز نیست آمار، اطلاعات، اسناد و مدارکی را که از طرف کارفرما در اختیارش گذاشته می شود و یا مطالبی که به سفارش کارفرما تهیه می کند را در اختیار اشخاص حقیقی یا حقوقی ثالث قرار دهد و در صورت تخلف احتمالی، مسئولیت جبران خسارات مادی و معنوی وارده به کارفرما را برعهده خواهد داشت.
- ۶- مجری به رعایت اخلاق و شئون اسلامی و ضوابط و مقررات اجرایی (نظم و انضباط طبق شرح وظایف اعلام شده در ماده ۱ قرارداد)، مجری می باشد.
- ۷- هیچگونه تسهیلات رفاهی و کمک های جانبی از قبیل بهابریگ، کالابریگ، پاداش، مرخصی، اضافه کاری و غیره علیه کارفرما ایجاد نخواهد شد.
- ۸- مجری مسئول حفظ و نگهداری وسایل و اموال در اختیار خود می باشد و در صورت ایجاد خسارت به کارفرما از سوی مجری، کارفرما می تواند با تشخیص خود، من جمله از محل قرارداد خسارت مربوطه را جبران نماید.
- ۹- مجری تایید می نماید که نسبت به کم و کیف موضوع قرارداد کاملاً آگاه است و تخصص و تبحر لازم و کافی را نسبت به اجرای موضوع آن دارد.
- ۱۰- مجری موظف است در پایان هرماه، گزارش کاملی از روند و آمار اقدامات انجام شده مربوط به موضوع قرارداد را به ناظر ارائه نماید و تایید آن را دریافت کند.
- تبصره ۵: در صورت عدم اجرای به موقع تعهدات مندرج در این قرارداد، توسط مجری با شرایط مقرر، چنانچه خسارتی در اثر قصور و بی انضباطی متوجه کارفرما گردد، کارفرما می تواند هزینه ها و ضرر و زیان ناشی از عدم ایفاء تعهدات مشارالیه (مجری) را با صلاحدید خود محاسبه و از مطالباتش کسر نماید.

ماده ۶ -

- ♦ کارفرما مختار است تا پایان مدت قرارداد با اعلام قبلی (کتبی) تا سقف ۲۵٪ میزان موضوع قرارداد را کسر و در این صورت مبلغ قرارداد نیز با نرخ متناسب با همین قرارداد تعدیل خواهد شد.
- ♦ در اختیار قراردادن کلیه اسناد و مدارک مورد نیاز مجری در خصوص موضوع قرارداد

ماده ۷- ناظر قرارداد

مسئولیت کمی و کیفی قرارداد، کلاً به عهده ناظر بوده و هر گونه وجهی از بابت این قرارداد، منوط به تایید ناظر خواهد بود.

ماده ۸- اختلافات و داوری

هرگونه اختلافی فی مابین طرفین در متن، و نحوه انجام و تفسیر قرارداد ابتدا با مذاکره و در صورت عدم حصول نتیجه از طریق معاونت امور رسانه ای و تبلیغات حل و فصل خواهد شد.

ماده ۹- حق فسخ

هیچ یک از طرفین به تنهایی حق فسخ آن را ندارند مگر در موارد ذیل:

الف: استعقای مجری.

ب: عدم تایید قابلیت و استعداد مجری توسط مدیرعامل یا نماینده قانونی آن.

ج: ترک فعل و عدم انجام ماموریت های ابلاغی

ماده ۱۰- در پایان کار و مدت قرارداد، قرارداد خود به خود خاتمه می یابد و تمدید آن منوط به رضایت کارفرما است.

ماده ۱۱- حق مالکیت و هرگونه تصمیم گیری درباره نحوه بهره گیری از فعالیت و نتایج موضوع قرارداد با کارفرما است.

ماده ۱۲- حسب قانون منع مداخلات کارکنان ادارات، چنانچه محرز گردد که مجری در یکی از نهادها، ارگانها، وزارتخانه ها و یا سایر دوائر دولتی اشتغال و در این خصوص حقوقی دریافت می نماید، نامبرده مکلف به استرداد کلیه وجوه دریافتی و نیز برابر مقررات با وی رفتار خواهد شد.

ماده ۱۳- این قرارداد در سامانه معاملات فصلی موضوع آیین نامه اجرائی تبصره ۳ ماده ۱۶۹ قانون مالیات های مستقیم به سازمان امور مالیاتی کشور ارسال و اعلام می گردد.

ماده ۱۴- در کلیه مواردی که در این قرارداد پیش بینی و لحاظ نگردیده است اصول کلی حقوقی حاکم بر عقد معتبر و لازم الاجرا خواهد بود و طرفین از زمان امضاء ملزم به اجرای مفاد آن می باشند.

این قرارداد ۱۴ ماده و ۵ تبصره و ۴ نسخه متحدالمتن تهیه و تنظیم و به امضاء و مهر طرفین رسیده است و هریک از چهار نسخه دارای اعتبار و حکم واحد می باشد .